



REPORTE GENERAL DE BIENES INMUEBLES (EXISTENCIAS) AL 31/12/2024



PÓLIZA	FECHA	OFICINA	RESPONSABLE	CÓDIGO	ARTÍCULO	ESTADO	NO. DE BIEN	VALOR HISTÓRICO
								(\$)
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO, ÁREA DE DONACIÓN AL MUNICIPIO1 FRACCIONAMIENTO LA AGUACATERA	BUENO	00000001	102,567.36
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO; ÁREA VERDE1 FRACCIONAMIENTO LOMAS DE ORIENTE	BUENO	00000002	261,904.50
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0103020101	TERRENO: ÁREA DE DONACIÓN DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MICH., AMPLACION DAMASO CA	COMODATO	00000003	0.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO; POLIGONO CERRO DE LA INDEPENDENCIA (LA FORTALEZA).	BUENO	00000004	9,928,019.35
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO DONDE SE ENCUENTRA UBICADO EL PALACIO MUNICIPAL DE ZITÁCUARO	BUENO	00000005	2,193,838.50
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO ÁREA DE DONACIÓN AL MUNICIPIO3 LA AGUACATERA	BUENO	00000006	378,506.80
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO RUSTICO EL MOLINO, TENENCIA DE COATEPEC DE MORELOS	BUENO	00000007	4,809.49
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO ÁREA DE DONACIÓN AL MUNICIPIO3 FRACCIONAMIENTO PASEO DE LA MONTAÑA	BUENO	00000008	7,717.07
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO DEPORTIVO SIGLO XXI FRACCION2	BUENO	00000009	1,147,500.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO DEPORTIVO SIGLO XXI FRACCIÓN 3	BUENO	00000010	337,365.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO LA ESTACIÓN DE FERROCARRIL	BUENO	00000011	10,000,000.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302030214	CONSTRUCCION: JARDÍN CONSTITUCIÓN	BUENO	00000012	77,482.98
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302030214	CONSTRUCCION: JARDIN MORA DEL CANONAZO	BUENO	00000013	39,360.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302060705	CONSTRUCCION: MIRADOR Y FORTALEZA (EL CERRITO DE LA INDEPENDENCIA)	BUENO	00000014	1,326,161.54
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302060706	CONSTRUCCION: INFRAESTRUCTURA PARA FUNCIONAMIENTO DEL RELLENO SANITARIO MUNICIPA	BUENO	00000015	1,210,381.60
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302030210	CONSTRUCCION: LA MESA (UNIDAD DEPORTIVA PUEBLO NUEVO)	BUENO	00000016	1,207,041.31
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302060704	CONSTRUCCION: DEPORTIVO BICENTENARIO (NUEVO RAFAEL BAEZA)	BUENO	00000017	1,062,463.74
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302030301	CONSTRUCCION: MEJORAMIENTO DE PLAZA CIVICA, COMANDANCIA DE SEGURIDAD PUBLICA MUN	BUENO	00000018	200,000.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302010501	CONSTRUCCION: AMPLIACION DEL DEPOSITO DE ARMAMENTO Y MUNICIONES, COMANDANCIA DE	BUENO	00000019	300,000.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302030206	CONSTRUCCIÓN PARQUE INFANTIL "DIF"	BUENO	00000020	2,327,576.54
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302030210	CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE RECREATIVO AMPLIACIÓN DAMASO CARDENAS	BUENO	00000021	4,240,365.00



REPORTE GENERAL DE BIENES INMUEBLES (EXISTENCIAS) AL 31/12/2024



PÓLIZA	FECHA	OFICINA	RESPONSABLE	CÓDIGO	ARTÍCULO	ESTADO	NO. DE BIEN	VALOR HISTÓRICO
								(%)
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302040901	CONSTRUCCION: REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE IMAGEN INSTITUCIONAL. CENTRO DE	BUENO	00000022	1,268,914.16
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302040901	CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO COMUNITARIO 3RA ETAPA	BUENO	00000023	2,637,854.99
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302030210	CONSTRUCCION: DEPORTIVO SIGLO XXI FRACCIÓN 3	BUENO	00000024	25,828.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302020301	CONSTRUCCION: ORIGINALMENTE ASILO PARA ANCIANOS (HOY TELEBACHILLERATO TEN., DE N	BUENO	00000025	605,046.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302020201	CONSTRUCCIÓN; BIBLIOTECA PUBLICA MELCHOR OCAMPO	BUENO	00000026	500,000.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: JARDIN CONSTITUCIÓN	BUENO	00000027	2,812,430.10
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: JARDIN DE LA MORA DEL CANONAZO	BUENO	00000028	362,241.72
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO: TIRADERO MUNICIPAL FRACCION 1 (TIMBINEO DE LOS CONTRERAS)	BUENO	00000029	118,055.72
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO: TIRADERO MUNICIPAL FRACCION 2 (TIMBINEO DE LOS CONTRERAS)	BUENO	00000030	62,013.60
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO: OJO DE AGUA (FRACC. YURINGARI) TEN. NICOLAS ROMERO 1RA MZ.	BUENO	00000031	30,948.44
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO DE LA FERIA (TEN. DE SAN JUAN)	BUENO	00000032	623,528.10
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO: LA CUMBRE (TEN CRESCENCIO MORALES 5TA MZ)	BUENO	00000033	17,405.37
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO: LA MESA (1RA FRACCION QUE FORMA PARTE DE LA UNIDAD DEPORTIVA ZITACUARO	BUENO	00000034	29,119.35
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO: SANTA CRUZ (EL MIRADOR, TEN., ZIRAHUATO)	BUENO	00000035	189,843.91
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO: LA LOMA (EL MIRADOR TEN., ZIRAHUATO)	BUENO	00000036	156,471.54
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO: DEPORTIVO BICENTENARIO (RANCHO MANGA DE CLAVO)	BUENO	00000037	27,022.65
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO: LA PUERTA (2DA FRACCION QUE FORMA LA UNIDAD DEPORTIVO ZITACUARO, PUEBLO	BUENO	00000038	21,876.02
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: CENTRO DE CONVENCIONES (EX-PLAZA DE TOROS)	BUENO	00000039	2,481,240.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: CAMPO DEPORTIVO SALECIANO	BUENO	00000040	12,195,932.80
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: MERCADO MELCHOR OCAMPO	BUENO	00000041	5,896,800.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: MERCADO BENITO JUAREZ	BUENO	00000042	2,526,745.20
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO. AREA VERDE 2 (FRACC. LOMAS DE OTE)	BUENO	00000043	46,589.40
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA VERDE 3 (FRACC. LOMAS DE OTE)	BUENO	00000044	79,616.68
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA VERDE 4 (FRACC. LOMAS DE OTE)	BUENO	00000045	14,011.14



REPORTE GENERAL DE BIENES INMUEBLES (EXISTENCIAS) AL 31/12/2024



PÓLIZA	FECHA	OFICINA	RESPONSABLE	CÓDIGO	ARTÍCULO	ESTADO	NO. DE BIEN	VALOR HISTÓRICO
								(\$)
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA VERDE 5 (FRACC. LOMAS DE OTE)	BUENO	00000046	136,828.12
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA VERDE 6 (FRACC. LOMAS DE OTE)	BUENO	00000047	24,367.20
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA DE DONACION AL MUNICIPIO 1 (FRACC. LOMAS DE OTE)	BUENO	00000048	37,202.88
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA DE DONACION AL MUNICIPIO 2 (FRACC. LOMAS DE OTE)	BUENO	00000049	51,754.56
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA DE DONACION AL MUNICIPIO 3 (FRACC. LOMAS DE OTE)	BUENO	00000050	20,717.84
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA DE DONACION AL MUNICIPIO 2 (FRACC. LAS LOMAS)	BUENO	00000051	1,160,934.86
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA DE DONACION AL MUNICIPIO 2 (FRACC. LA AGUACATERA DEL MONTE)	BUENO	00000052	101,165.40
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA DE DONACION AL MUNICIPIO 4 (FRACC. LA AGUACATERA DEL MONTE)	BUENO	00000053	123,704.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA DE DONACION AL MUNICIPIO 1 (FRACC. SAN ANDRES 1)	BUENO	00000054	67,528.72
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA VERDE 1 (FRACC. SAN ANDRES 1)	BUENO	00000055	34,783.28
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO: EL CHIRIMOYO (CAMEMBARO, TEN DE COATEPEC DE MORELOS)	BUENO	00000056	9,925.63
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA DE DONACION AL MUNICIPIO 1 (FRACC. PASEO DE LA MONTANA)	BUENO	00000057	58,032.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA DE DONACION AL MUNICIPIO 2 (FRACC. PASEO DE LA MONTANA)	BUENO	00000058	134,797.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA VERDE 1 (FRACC. PASEO DE LA MONTANA)	BUENO	00000059	91,719.68
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: ACCESO AL DIF Y DIDESOL (FRAC 1)	BUENO	00000060	95,625.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: ACCESO AL DIF Y DIDESOL (FRAC 2)	BUENO	00000061	95,625.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: INSTALACIONES DEL DIF, DIDESOL Y UNA PARTE DEL DEPORTIVO SIGLO XXI	BUENO	00000062	9,660,037.50
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO: COFRADIA O CERRITO DE MEDIO DIA (CURUNGUEO)	BUENO	00000063	5,526.27
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: UNIDAD DEPORTIVA IGNACIO LOPEZ RAYON (EL POLVORIN)	BUENO	00000064	2,789,184.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO: ORIGINALMENTE ASILO PARA ANCIANOS (HOY TELEBACHILLERATO TEN. NICOLAS RO)	BUENO	00000065	27,829.50
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: BIBLIOTECA PUBLICA MELCHOR OCAMPO	BUENO	00000066	177,629.02
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA VERDE Y AREA DE DONACION AL MUNICIPIO UNIFICADOS (FRACC., SAN FRAN	BUENO	00000067	288,660.68



REPORTE GENERAL DE BIENES INMUEBLES (EXISTENCIAS) AL 31/12/2024



PÓLIZA	FECHA	OFICINA	RESPONSABLE	CÓDIGO	ARTÍCULO	ESTADO	NO. DE BIEN	VALOR HISTÓRICO
								(\$)
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302060703	CONSTRUCCION: PALACIO MUNICIPAL	BUENO	00000068	9,869,285.61
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302060706	CONSTRUCCION: INFRAESTRUCTURA DEL TIRADERO MUNICIPAL 2 (TEN., TIMBINO DE LOS CON	BUENO	00000069	425,220.50
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302060707	CONSTRUCCION: INSTALACIONES FERIALES (PALENQUE, PLAZA DE TOROS, TEATRO DEL PUEBL	BUENO	00000070	9,827,100.48
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302060704	CONSTRUCCION: LA PUERTA (INSTALACIONES DEPORTIVAS) UNIDAD DEPORTIVA ZITACUARO PU	BUENO	00000071	442,308.30
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302020501	CONSTRUCCION: CENTRO DE CONVENCIONES (EX-PLAZA DE TOROS)	BUENO	00000072	7,823,171.61
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302060704	CONSTRUCCION: INSTALACIONES DEL CAMPO DEPORTIVO SALECIANO	BUENO	00000073	6,299,379.10
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302010801	CONSTRUCCION: MERCADO MELCHOR OCAMPO	BUENO	00000074	12,495,972.90
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302010801	CONSTRUCCION: MERCADO MUNICIPAL BENITO JUAREZ	BUENO	00000075	5,775,879.83
3	01/01/2015	PRESIDENCIA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302030501	CONSTRUCCION: DEL CENTRO CULTURAL EL MOLINO DE SAN PANCHO (TEN., COATEPEC DE MOR	BUENO	00000076	1,275,094.90
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302060704	CONSTRUCCION: DIF, DIDESOL Y PARTE DE LAS INSTALACIONES DEL DEPORTIVO SIGLO XXI.	BUENO	00000077	3,444,851.61
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302060704	CONSTRUCCION: INSTALACIONES DEL DEPORTIVO SIGLO XXI (FRAC. 2)	BUENO	00000078	525,804.63
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302060704	CONSTRUCCION: DE LAS INSTALACIONES Y DEL ESTADIO DE LA UNIDAD DEPORTIVA IGNACIO	BUENO	00000079	9,833,771.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302030205	CONSTRUCCION: (TERRENO EN COMODATO AMP. DAMASO CARDENAS) CANCHA DE USOS MULTIPLE	BUENO	00000080	150,143.15
11279	01/12/2016	SINDICATURA	ENRIQUE SALVADOR MARTINEZ DEL	0102010101	COMPRA DE INMUEBLE UBICADO EN LA FUNDICION TENENCIA DE SAN JUAN ZITACUARO	BUENO	00000081	22,339,199.15
12126	31/12/2016	SINDICATURA	ENRIQUE SALVADOR MARTINEZ DEL	0302060706	CANCELADO	BUENO	00000082	0.00
12137	31/12/2016	SINDICATURA	ENRIQUE SALVADOR MARTINEZ DEL	0302030501	CANCELADO	BUENO	00000083	0.00
12139	31/12/2016	SINDICATURA	ENRIQUE SALVADOR MARTINEZ DEL	0302030501	RECLASIFICACION DE LA OBRA 369 CONSTRUCCION DEL CENTRO CULTURAL	BUENO	00000084	2,125,807.15
749	31/01/2017	SINDICATURA	ENRIQUE SALVADOR MARTINEZ DEL	0302060708	CANCELADO	BUENO	00000085	0.00
749	31/01/2017	SINDICATURA	ENRIQUE SALVADOR MARTINEZ DEL	0302060708	CONSTRUCCION DE TECHUMBRE SALECIANO	BUENO	00000086	329,500.00
2022	01/01/2017	SINDICATURA	ENRIQUE SALVADOR MARTINEZ DEL	0302030501	TERMINACION DE CASA DE CULTURA	BUENO	00000087	456,592.64
753	31/03/2017	SINDICATURA	ENRIQUE SALVADOR MARTINEZ DEL	0302040501	TERMINACION DE ESTANCIA INFANTIL	BUENO	00000088	400,000.00

